

**Stečajna masa iza ANDREW HARVEY d.o.o. u stečaju, OIB: 16676360494 po Rješenju
Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. 7 St-446/2019-2 od 07.05.2020.
Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

7 St-446/2019

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

**Sukoišanska 6
21000 S P L I T**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 21.12.2020. DO 15.03.2021.

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru dana 28.12.2020. riješila je dopustiti brisanje zabilježbe spora upisanog pod poslovnim brojem Z-1575/05 zaprimljene 30.06.2005., tako da u vlastovnici više nema upisanog tereta na kat. čest. 1413/20 i 1413/21 ZK uložka 982 k.o. Sumartin.

U Izvratku iz zemljišne knjige, u ZK ulošku 982, u teretovnici je evidentirana zabilježba Z-1488/09 od 06.05.2009. na temelju Rješenja Ovr-62/09 predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija. Po saznanju da je obveza iz ovrhe podmirena od strane Andrew Harvey d.o.o., od Županijskog državnog odvjetništva u Splitu zatražio sam 03.11.2020. izdavanje brisovnog očitovanja. Primio sam pismeno očitovanje o brisanju založnog prava budući je tražbina dužnika u cijelosti namirena. Zatražio sam od nadležnog suda donošenje rješenja o brisanju zabilježbe Z-1488/09 i nalaganje Zemljišnoknjižnom odjelu provođenja brisanja tereta.

Podnio sam i tri pisane zamolbe za provođenje aktivne plombe. U četiri navrata sam i osobno urgirao u Zemljišnoknjižnom odjelu u Supetru, ali do sada bez učinka.

Na kat. čest. 1413/20 i 1413/21, u ZK ulošku 982 k.o. Sumartin, upisane su tri aktivne plombe i iste se odnose na postupak otvaranja Stečajne mase iza Anreew HARVEY d.o.o. u stečaju, na zahtjev za brisanje prethodnog opisnog tereta upisanog u korist Republike Hrvatske predloženog upisa (gore opisana Z-1488/09) i dostave zemljišnoknjižnom odjelu građevinske dozvole za gradnju

Na kat. čest. 1413/16, put, od 154 m², upisana u ZK ulošku 789 k. o. Sumartin aktivna plomba odnosi se na zahtjev za upis prava vlasništva u korist Stečajne mase iza ANREW HARVEY d.o.o. u stečaju temeljem darovnog ugovora ovjerenog kod javne bilježnice Zrinke Milić-Štrkulj u Splitu OV-10333/10.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji od nekretnine upisane u Z.K. ulošku 982 k.o. Sumartin i to kč.br.

1413/20 oznake zemljišta P.Š. od 340 m²,

1413/21 oznake zemljišta P.Š. od 350 m² na kojoj je izrađena grubo zidana zgrada sa 6 apartmana te kat. čest. 1413/16 oznake put, površine 154 m² upisane u Z.K. ulošku broj 786 K.O. Sumartin, stečene darovnim ugovorom koji je dan na provođenje ali još nije proveden u zemljišniku.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlažem stečajnom sucu sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama.
2. Donošenje odluka bitnih za daljnji tijek postupka.
3. Razno

Ovom izvješću prilažem:

1. E- izvadak za kat.čest. 1413/20 i 1413/21, ZK uložak 786 k.o Sumartin i Z-16912/2020, Z-26578/2020 i Z-37865/2020, te
2. E- izvadak za kat. čest. 1413/16 ZK uložak 786 k.o. Sumartin i Z- 35321/2020.

Milna, 15.03.2021.

Stečajni upravitelj Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr